

Comune di Grugliasco (Torino)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/4/2021:
APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PRG “Z17A” AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA
5 DELLA L.R. 56/1977. SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE COMPATIBILE DEL
TERRITORIO - AREA STUDI E PROGETTI**

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e all'Ambiente.

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 64 dell'11/11/2020, ha adottato il progetto della variante al PRG “Z17a” ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977;
- gli elaborati della variante sono stati pubblicati sul sito web del Comune a decorrere dal 21/12/2020 per 30 giorni consecutivi, con la possibilità da parte di chiunque vi avesse interesse di presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione;
- con Determinazione n. 75 del 13/1/2021 del Dirigente della Direzione Territorio Trasporti – Dipartimento Territorio, Edilizia, Viabilità, acquisita al ns. prot. n. 2222/2021, la Città Metropolitana di Torino si è pronunciata determinando che la variante non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/7/2011 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del PTC immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 “*Misure di salvaguardia e loro applicazione*”, comma 5 dell'articolo 26 “*Settore agroforestale*”, commi 1 e 3 dell'articolo 39 “*Corridoi riservati ad infrastrutture*”, articolo 40 “*Area speciale di C.so Marche*” e comma 2 dell'articolo 50 “*Difesa del suolo*”; con la Determinazione è stata formulata la seguente osservazione: la Direzione “Unità Speciale VAS, VIA, AIA” del Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale della Città Metropolitana in qualità di Soggetto con competenze ambientali e in ragione dei contenuti della Variante ha ritenuto di non esprimersi sulla Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S.. Trova pertanto attuazione in caso di mancata espressione del parere, quanto previsto alla lettera j.1 “*Procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti parziali al PRG: fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazione “in maniera contestuale”*”, capitolo 2, della D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 - “*In caso di silenzio l'iter procede*”;
- con la suddetta Determinazione è stata inoltre formulata un'osservazione nel merito della verifica dei parametri di cui alla lettera f) del comma 5 dell'art. 17 della l.r. 56/1977;
- nel corso dell'iter procedurale si sono svolte contestualmente le fasi di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di verifica di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) nell'ambito delle quali è avvenuta la consultazione degli Enti competenti, a seguito della quale l'Organo Tecnico Comunale per la VAS ha escluso, con Determinazione Dirigenziale n. 118 del 16/2/2021, la variante dalla fase di VAS e dalla VIA, individuando inoltre le prescrizioni che dovranno essere rispettate nelle successive fasi di progettazione/realizzazione.

Dato atto che:

- a seguito della pubblicazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 dell'11/11/2020 non sono pervenute osservazioni e proposte;
- all'osservazione formulata dalla Città Metropolitana di Torino nel merito della verifica dei parametri di cui alla lettera f) del comma 5 dell'art. 17 della l.r. 56/1977 è data risposta nel documento *Verifica dei parametri di cui alla lettera f) del comma 5 dell'art. 17 della l.r. 56/1977*

allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale [ALLEGATO_A_VERIFICA_PARAMETRI_LETTERA_F)_COMMA_5_ART._17_L.R._56_1977.pdf], dal quale si evince che la variante soddisfa la suddetta verifica; la variante soddisfa pertanto tutte le condizioni elencate nel comma 5, dell'art. 17 della l.r. 56/1977;

- le previsioni della variante sono compatibili:
- con quanto disposto dal PRG e dall'elaborato RIR vigenti rispetto al rischio di incidente rilevante;
- con i vincoli di PRG;
- con la *Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'uso urbanistico*;
- con il *Piano di Zonizzazione Acustica* vigente;
- con gli strumenti di pianificazione territoriale sovraordinata, rispettando in particolare le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del *Piano Paesaggistico Regionale* vigente.

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto di variante al PRG "Z17a" costituito dai seguenti elaborati:

- Variante al PRG "Z17a" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- Variante al PRG "Z17a" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – PRGC VIGENTE
- Variante al PRG "Z17a" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – PRGC IN VARIANTE
- VARIANTE AL PRG ZONA "Z17a" AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/1977 – STRALCIO CARTA NORMATIVA - PRGC VIGENTE – SCALA 1:2000 – 1:5000
- VARIANTE AL PRG ZONA "Z17a" AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/1977 – STRALCIO CARTA NORMATIVA - PRGC IN VARIANTE – SCALA 1:2000 – 1:5000

Visto:

- il PRG vigente approvato con DCC n. 24 del 26/4/2017 e le successive varianti e modifiche approvate;
- il progetto di variante adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 dell'11/11/2020;
- l'art. 17 comma 7 della l.r. 56/1977;
- l'art. 42 del TUEL – DLGS 267/2000.

Tutto ciò premesso, si propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

1. di approvare il progetto della variante al PRG "Z17a" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977 e s.m.i. costituito dai seguenti elaborati allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale:

- Variante al PRG "Z17a" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA [ALLEGATO_01_RELAZIONE ILLUSTRATIVA -29-10-2020.pdf]
- Variante al PRG "Z17a" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – PRGC VIGENTE [ALLEGATO_02_STRALCIO NTA VIGENTI.pdf]

- Variante al PRG "Z17a" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – PRGC IN VARIANTE [*ALLEGATO_03_STRALCIO NTA IN VARIANTE.pdf*]
 - VARIANTE AL PRG ZONA "Z17a" AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/1977 – STRALCIO CARTA NORMATIVA - PRGC VIGENTE – SCALA 1:2000 – 1:5000 [*ALLEGATO_04_stralcio carta normativa Z17A STATO ATTUALE.pdf*]
 - VARIANTE AL PRG ZONA "Z17a" AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/1977 – STRALCIO CARTA NORMATIVA - PRGC IN VARIANTE – SCALA 1:2000 – 1:5000 [*ALLEGATO_05_stralcio carta normativa Z17A VARIANTE.pdf*]
2. di dare atto che con Determinazione n. 75 del 13/1/2021 del Dirigente della Direzione Territorio Trasporti – Dipartimento Territorio, Edilizia, Viabilità, acquisita al ns. prot. n. 2222/2021, la Città Metropolitana di Torino si è pronunciata determinando che la variante non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/7/2011 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del PTC immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente;
 3. di dare atto che la variante è stata sottoposta contestualmente alle fasi di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di verifica di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) nell'ambito delle quali è avvenuta la consultazione degli Enti competenti, a seguito della quale l'Organo Tecnico Comunale per la VAS ha escluso, con Determinazione Dirigenziale n. 118 del 16/2/2021, la variante dalla fase di VAS e dalla VIA, individuando inoltre le prescrizioni che dovranno essere rispettate nelle successive fasi di progettazione/realizzazione;
 4. di dare atto che la variante sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
 5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aggravio di spesa a carico del bilancio comunale.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Vincenzo DI LALLA